



聖公會基愛小學

S.K.H. KEI OI PRIMARY SCHOOL

九龍深水埗廣利道十五號
15 Kwong Lee Road, Sham Shui Po, Kowloon
電話: 2386 2463 傳真: 2387 6695 電郵: info@keioi.edu.hk

二零二六年五月十九日
掛號郵件

學校檔號: T2025/2026_13

公司名稱及地址:

執事先生:

招標

承投提供「新校舍閉路電視及防盜系統安裝工程」

1. 現誠邀貴公司承投提供隨信的投標附表上所列的項目及／或服務。倘貴公司不擬接納部分服務條件，請於投標附表上清楚註明。
2. 請把填妥的投標表格必須一式兩份，並放置信封內封密。信封面應清楚註明：
(承投「新校舍閉路電視及防盜系統安裝工程」項目) 投標書
投標書請親送/或以郵遞方式寄往 九龍深水埗李鄭屋廣利道 15 號聖公會基愛小學
並須於 2026 年 6 月 8 日(星期一)中午 12 時前送達上述地址。逾期的投標，概不受理。貴公司的投標書有效期為 90 天，由上述截標日期起計。如在該 90 天內仍未接獲訂單，則是次投標可視作落選論。另外亦請注意，貴公司必須填妥投標表格第 III 部分，否則標書概不受理。
3. 倘 貴公司未能或不擬投標，亦煩請盡快把不擬投標通知書寄回上述地址，並列明不擬投標的原因。
4. 學校邀請招標承投所需物品／服務時，會以「整批」形式考慮接受供應商的投標。
5. 供應商或其職員一律不得就本招標事項向本校員工提供任何《防止賄賂條例》所定義的利益。如一旦發現供應商或其職員就本招標事項向本校員工提供任何利益，或觸犯《防止賄賂條例》所列罪行，本校可在不影響供應商為該行為負上責任的情況下，將供應商的投標書作廢，或終止有關合約，而供應商無權獲得任何補償。
6. 根據《性罪行定罪紀錄查核》機制，在提供服務時，承辦商必須確保所有從事與兒童有關工作的人沒有性罪行定罪紀錄。並須遵守《香港國安法》及所有適用於香港的法律。
7. 如 貴公司對投標書有任何疑問，請致電 2386 2463 與本校潘恩耀主任聯絡。

校長

(張樂霽)



二零二六年五月十九日

備註：投標商不可在招標書封面上展示或披露該公司的身份。

承投提供「新校舍閉路電視及防盜系統安裝工程」的投標表格

學校名稱及地址： 聖公會基愛小學
九龍深水埗李鄭屋廣利道 15 號

學校檔號(由校方填寫)： T2025/2026_13

截標日期及時間(由校方填寫)： 2026 年 6 月 8 日(星期一)中午 12 時正

第 I 部分

下方簽署人願意按照所列的價格(其他費用全免)，以及校方提供的任何圖則及/或規格，供應夾附的投標附表上所列的全部或部分項目。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的項目，均須按照該細則的規定提供服務。投標書由上述截止日期起計 90 天內仍屬有效；校方不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並有權在投標書有效期內，採納某份投標書的全部或部分內容。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險均屬有效，而其公司所供應的各個項目並無侵犯任何專利權。

第 II 部分

再行確定投標書的有效期

有關本投標表格的第 I 部分，現再確定本公司的投標書有效期由 2026 年 6 月 8 日起計為期 90 天。

下方簽署人亦同意，投標書的有效期一經再行確定，其公司就該事項註明於投標表格內的預印條文，即不再適用。

第 III 部分

維護國家安全

下方簽署人確認即使招標文件中有任何相反的規定，學校保留以其公司曾經、正在或有理由相信其公司曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行的行為或活動為由，取消其公司資格的權利，又或為維護國家安全，或為保障香港的公眾利益、公共道德、公共秩序或公共安全，而有必要剔除其公司。

下方簽署人確認若出現下列任何一種情況，學校可以立即終止合約：

- (i) 其公司曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行或不利於國家安全的行為或活動；
- (ii) 繼續僱用其公司或繼續履行合約不利於國家安全；或
- (iii) 學校合理地認為上述任何一種情況即將出現。

日期：_____年_____月_____日

姓名(請以正楷填寫)：_____

簽署人：_____

職銜：_____
(請註明職位，例如董事、經理、秘書等)

上方簽署人已獲授權，代表：—

_____公司簽署投標書，該公司在香港註冊的辦事處

地址為_____。

電話號碼：_____

傳真號碼：_____

聖公會基愛小學
承投提供「新校舍閉路電視及防盜系統安裝工程」的投標附表
(須填妥一式兩份)

投標者需注意下列各項要求，在提供報價時，需在投標附表上清楚列出各項服務或價格的詳細資料。

(第 3-5 項須由投標者填寫，如有需要，請另頁提供資料。)

(1) 項目 編號	(2) 服務說明/規格	(3) 數量	(4) 單價	(5) 總價
1	<p><u>閉路電視鏡頭(IP CAM) (不低於以下規格要求)：</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 1/3 CMOS Sensor ➤ 25/30 fps @ 5 MP(2592 x 1944) ➤ IK10 IP65 Dome ➤ 2. 8 mm Horizontal 97° Vertical 70° Diagonal 128° 	45-49		
2	<p><u>錄影機(NVR) (不低於以下規格要求)：</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Support Ultra H.265/H.265/H.264 video formats ➤ 32-channel input ➤ Third-party IP cameras supported with ONVIF conformance: Profile S, Profile G, Profile T ➤ Support 2-ch HDMI, 1-ch VGA. HD0MI1 and HDMI2 up to 4K (3840x2160) resolution ➤ HDMI1, HDMI2, VGA independent outputs provided ➤ 足夠硬碟空間儲存 1 個月清晰影像@1080P ➤ 不降低影像質素來遷就系統儲存容量 ➤ 影像必須可在錄影後的日子重播或輸出 ➤ 能提供 USB and network backup 備份功能 ➤ 每個影像的時間和日期必須清楚 ➤ 可透過手機或電腦監察每個鏡頭的畫面 ➤ 請註明款式，詳細列明器材品牌及型號，詳細功能，可附件提供 	2		
3	<p><u>硬碟：</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 以錄影不少於 1 個月清晰影像@1080P ➤ 8TB 5400RPM Harddisk 	8		
4	<p><u>16Port 交換器(Fiber PoE Switch) (不低於以下規格要求)：</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Fiber type : Single mode single fiber ➤ Fiber interface : FC interface ➤ Transmission distance : 20km ➤ Transmission wavelength : 1310 ➤ Video interface : BNC ➤ The maximum power supply machinePower 370w ➤ Single port maximum output : 15.4 ➤ 提供電源給(項目編號 1)所有鏡頭 ➤ 連接鏡頭至 NVR 錄影機 ➤ 必須註明 PoE 交換器的器材品牌、型號及規格，可附件提供 	1-2		

(1) 項目 編號	(2) 服務說明/規格	(3) 數量	(4) 單價	(5) 總價
5	<u>安裝顯示器及 12U Server 櫃：</u> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 屏幕尺寸 43 吋 ➤ 解像度：4K(Eye-Care) ➤ 螢幕刷新率：60Hz ➤ 對比度：3000：1 ➤ 反應時間：5ms 	1		
6	<u>閉路電視控制系統要求：</u> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 線路質素不低於 Cat5e ➤ 錄影質素不低於：24FPS,1080P ➤ 系統需儲存不少於 30 日的錄影資料，依學校圖則為每個現有及新增的 IP CAM 命名。 	1		
7	<u>防盜警報系統：</u> 當發生事件時，必須於主機發放訊號到警報系統主機，會連動警報系統，而令警鐘鳴響及發出訊號通知 警報系統要求規格： <ul style="list-style-type: none"> ➤ 能支援獨立 15 分區密碼鍵盤同時含燈號顯示各獨立分區狀態及鳴響 ➤ 可提供最少 200 人獨立密碼及時限權限，分區權限功能 ➤ 室外警鐘 110 分貝或以上 ➤ 包含獨立後備電池 ➤ 主機能接收由防盜警報，閉路電視系統訊號而發出警報通知 ➤ 支援手機程式，智能手錶，網頁 ➤ 能遙控開關警報系統，能遙距發出警報通知，能翻查歷史事件記錄 ➤ 具備時間設置自動化開關功能 ➤ 能支援 120 位有線及無線感應器 ➤ 後備電池供應 ➤ 擴展功能，系統能支援網線：4G,GSM,自動撥號系統而發出事件通知 ➤ 介面語言：英文 	1		
8	門磁感應器	2		
9	紅外線感應器	2		
10	室外防盜系統警報器	1		

(1) 項目 編號	(2) 服務說明/規格	(3) 數量	(4) 單價	(5) 總價
11	<u>安裝及測試工程：</u> <ul style="list-style-type: none"> ➤ NVR 錄影機安裝於校園的伺服器室內，承辦商須在伺服器室內新鋪設 Cat6 線，以連接(項目編號 1)所有鏡頭，並提供相關連接插頭及配件。 ➤ 安裝鏡頭及 NVR 錄影機之相關配件，如：不銹鋼座頭，PoE 供電。 ➤ 新造 PVC 喉管收藏所有線材 ➤ 需要時，必須新造室外鐵喉管收藏所有線材 ➤ 需要時，牆身補油 ➤ 承辦商須自備所有裝備，校方不會提供任何工具及器材 ➤ 安裝系統後，需測試整個閉路電視監察系統 ➤ 完成工程後清理廢料垃圾 			
12	<u>保養及緊急維修：</u> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 至少提供 3 年免費上門保養（包零件及人工） ➤ 提供 24 小時內/即日緊急維修 ➤ 保養期後之保養收費及條款 			
總額：				
<u>備註：</u> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 承辦商須聘用符合香港《入境條例》(第 115 章)的工程人員跟進相關項目，嚴禁聘用非法勞工。 ➤ 工程工作必須遵守勞工處及機電工程處安全標準。 ➤ 必須為所有工作人員購買勞工保險及必購買上述工程的第三者責任保險本公司(不少於港幣一千萬)。 已獲取第三類別保安工作保安牌照，牌照號碼：_____。 已獲取註冊電業承辦商牌照，牌照號碼：_____。 ➤ 物料及器材必須符合本港法例及標準。 ➤ 物料及器材必須符合標書內容。 ➤ 承辦商須負責安裝閉路電視系統。 ➤ 工程範圍包括將所有新安裝之鏡頭，必須連接學校現有之主機同一系統。 ➤ 系統必須具備足夠的硬碟容量，以確保現有及新安裝的系統可以互相對接。 ➤ 提供完工後的鏡頭位址圖及接線圖。 ➤ 報價前可致電 2386 2463 與潘恩耀主任預約到校視察。 				

其他條款：

1. 服務經驗：

如果承辦商曾經參與過類似項目，請提供最少最近兩年 3 間承辦系統之機構資料，以備諮詢參考。

2. 施工日期：

2026 年 6 月 22 日至 2026 年 7 月 10 日

- 若工程進行期間遇上颱風或其他事故等而未能動工，承辦商須於 7 日內以書面形式向校方提出申請延遲竣工日期，最終決定權歸校方，並由校方審批及作出適當安排。
- 承辦商需配合校方活動安排，協商合適工作時間。與學校溝通施工期間的環境安全措施。
- 承辦商在工程進行期間須對施工及非施工範圍提供適當保護措施，以免造成損毀。如有任何損毀，承辦商須負責全部有關賠償。

3. 保養續期：

三年保養期完結後，整個閉路電視監察系統的保養費(包零件及人工)為每年港幣_____元。

4. 工程付款：

於合約訂定日一個月內繳付工程總價 50%。

工程完成驗收一個月後繳付工程總價 50%。

5. 工程變更：

本校認為本工程其中部份有變更之必要時，得通知承辦商辦理，因工程變更而有數量之增減時，其工程費之計算，仍以標書內所列單價為準，如有新增項目，應由雙方共同議定合理之單價。增減工程的款項及付款方式經雙方議定後，以書面附入合約內作為附件。

6. 損壞及保險：

- 承辦商需對其工人、工程涉及的物業及當中物品，工程本身或鄰近物業所造成的任何衍生費用、責任、損失、索償及損壞，負上法律責任，並需向本校作出賠償。
- 在不損害承辦商對本校負上賠償責任的原則下，承辦商需為整項工程購買所需的建築工程一切保險及公眾責任保險。
- 承辦商必需按照《僱員補償條例》規定投購僱員補償保險，以保障任何受僱工人在進行工程時出現人命傷亡所引起的索償，並需於收取第一期工程費前出示保險證書、保費收據或其他證據之正本及呈交副本文件予本校，以茲證明已購買有效的僱員補償保險和公眾責任保險。

7. 承辦商責任：

- 承辦商必需按照工程範圍及合約條款，盡力並以良好與熟練的方式籌備、進行及完成工程。承辦商需運用合理水平的技術及合理程度的謹慎完成所有工程，包括挑選並沒有在工程細則內指定的任何物料、貨物的規格，以便在工程中使用。
- 承辦商須聘用符合香港《入境條例》(第 115 章)的工程人員跟進相關項目，嚴禁聘用非法勞工。
- 承辦商必需遵守任何及所有適用於本工程的香港法例，包括取得所有需要獲得的批准與許可，以及支付所有費用與收費等。
- 承辦商確認已視察工程地點，以確定與工程有關或影響工程的一切詳情，以及確認完成工程所需的一切事項。

8. 工程驗收：

工程完成後，本校會派員驗收，認為及格，方作正式驗收。本校驗收時，如發現工程與規定不符，承辦商需依照本校指示及期限內進行修正。

9. 終止合約：

如出現以下情況，本校有權按合約條文終止承辦商之合約：

- 承辦商在工程進行時沒有合理原因下，部份或完全停止施工；
- 承辦商沒有按照規定進度盡力施工；
- 承辦商不願意或持續沒有遵守清除有缺陷之工程項目或以不恰當用料 / 物品進行工程；
- 承辦商面臨無力償還債務或可能提出申請頒令清盤或破產；
- 在本校合理的意見下，承辦商並不根據本合約履行服務，或承辦商施工及/或所完成的工程未能符合本校的要求，或經常忽略履行本合約有關承辦商的責任。
- 如本校終止承辦商之合約，承辦商需立即離開工程地點，而本校有權另覓其他承辦商把有關工程完成，並於進行工程時有權使用所有由承辦商購買及送抵工程地點的所有物料和物品；承辦商需向本校賠償因終止承辦商之合約和繼續完成餘下工程所引致的工程費用差額及其他損失。

本公司/本人明白，如收到學校訂單後未能供應投標書上所列物料或服務，本公司/本人須負責賠償學校從另處採購上述物料或服務的差價。

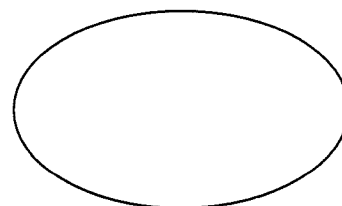
供應商名稱： _____

獲授權簽署報價單的代表的姓名及署名

姓名(請以正楷填寫)： _____

簽 署： _____

日 期： _____



公司印鑑

不擬投標通知書

如 貴公司不擬承投提供提供「新校舍閉路電視及防盜系統安裝工程」項目，請填妥此通知書後，寄回：九龍深水埗李鄭屋廣利道 15 號 聖公會基愛小學。

致：聖公會基愛小學校長

學校地址：九龍深水埗李鄭屋廣利道 15 號

學校檔號：T2025/2026_13

截止投標的日期和時間：2026 年 6 月 8 日(星期一)中午 12 時正

有關本公司獲 貴校邀請承投提供提供「新校舍閉路電視及防盜系統安裝工程」服務，現回覆本公司不擬參與是次投標。

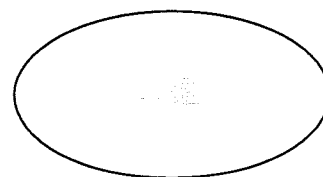
原因：

簽署：_____

簽署人：_____

職銜：_____ (職位)

公司/機構名稱：_____



日期：_____年_____月_____日

(回郵信封格式)

請勿在信封上展示或披露 貴公司的身份，否則投標資格將被取消。

九龍深水埗李鄭屋廣利道 15 號

聖公會基愛小學

校長 台啟

承投「新校舍閉路電視及防盜系統安裝工程」的投標書

標書編號：T2025/2026_13

截標日期及時間：2026 年 6 月 8 日(星期一)中午 12 時正